



**Beatriz Bermejo Villa**

Socia fundadora de BBM Abogados. Especialista en  
Mercantil y Civil.



---

## **Demanda de juicio ordinario para la adquisición de la propiedad mediante usucapión**

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 13-03-2020
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Derechos reales / Posesión / **La usucapión**
- Número: 11538
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: POSESIÓN, PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, REGISTRO DE LA PROPIEDAD, Usucapión y Registro de la Propiedad

**Documentos originales presentados**

- [1. Sentencia.](#)
- [2. Demanda.](#)
- [3. Contestación a la demanda.](#)



(Foto: E&J)

## **El caso**

## **Supuesto de hecho**

- SANTANDER, 28-03-2019

Con fecha 13 de julio de 1.994 María suscribió un Contrato de Adjudicación de Reserva para la adquisición de un inmueble. El inmueble se inscribió en el registro a nombre de la sociedad X, de la cual María era administradora única. El referido inmueble se adquirió para ser la vivienda de María haciéndose cargo ella de los gastos de la vivienda, desde que se adquirió hasta la actualidad.

**Objetivo: cuestión planteada**

Que se dicte sentencia por la que estimando la demanda se declare la titularidad dominical de Marí

...