



DLA Piper asesora a la socimi Elix VRS en la compra a Testa de un portfolio residencial

DLA Piper ha asesorado a la socimi Elix Vintage, participada por **Allianz Real Estate**, quien actúa en representación de varias empresas del grupo Allianz, en la compra a Testa Residencial SOCIMI de un complejo inmobiliario en Madrid. Dicho complejo está formado por ocho edificios en plena propiedad y un porcentaje de copropiedad de un noveno edificio, destinados todos ellos a uso residencial y comercial y ubicados en las **calles Félix Boix, Doctor Fleming y Carlos Maurrás de Madrid**. Las propiedades colindan con el centro comercial y de oficinas Castellana 200, propiedad de Allianz.

El equipo multidisciplinar de DLA Piper que ha asesorado en esta operación, ha estado compuesto por **Orson Alcocer**, socio responsable del área de Inmobiliario; **Ángel Maestro**, asociado sénior, y **Julia Fernández, Alejandro Márquez, Carlos Sánchez y María Granados**, asociados del departamento Inmobiliario. Asimismo, por parte del departamento de Corporate/M&A han participado Joaquín Echánove, socio, Francisco Bachiller y Ana Izquierdo, asociado sénior y asociada respectivamente. Por su parte, **Jesús Palencia**, Of Counsel, ha asesorado en los temas de mercados de capitales de la transacción.

Orson Alcocer, socio responsable de Inmobiliario en DLA Piper, comenta: “A través de nuestro equipo multidisciplinar, dedicado ...