



Concha Serna Sánchez de Mora

Directora Departamento Derecho Público Carrau Corporación



¿Es responsable la admón. en el aumento del coste de la construcción y el retraso de las licencias?

Es por todos sabido que los precios de la construcción están alcanzando máximos históricos. Los precios de las materias primas siguen subiendo y no se espera que esta situación cambie, al menos a corto plazo. **El índice de costes de la construcción en 2021 referido al consumo de materiales se incrementó 11,5% respecto al año anterior**, según la estadística sobre costes de la construcción publicada ayer por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (Mitma).

El pasado octubre, la Confederación Nacional de la Construcción (CNC) señaló que **el encarecimiento de las materias primas amenazaba la viabilidad de muchos proyectos**, ya que habían incrementado el coste total de las obras en una media en torno al 22,2%. La patronal subrayaba que los materiales que más se habían encarecido de julio a septiembre de 2021 fueron la madera (125%), la piedra (68%) y el cobre (63%).

Incremento de los costes de la construcción sin control

El informe anual de la constructora navarra ACR, ha fijado el ...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |