30/04/2022

ECONOMIST&JURIST

Joan Bermúdez I Prieto

Letrado y politólogo. Experto en Mercados Inmobiliarios

El BOE en apoyo a la vivienda: un repaso a la situación real del mercado

El mercado inmobiliario incorpora en su propia estructura, dos situaciones que paradójicamente parecen contradictorias. El bien objeto de este mercado, la **vivienda**, es tal vez, al menos físicamente, de los productos más sólidos que se puedan comercializar, al tiempo que es un sector en el que cualquier variación, por pequeña que esta sea, tanto en el ámbito político, económico o social, le afecta de manera significativa en su precio e incide en su propia evolución y desarrollo del mercado. La diferencia comparativamente con otros segmentos, es la función que se le asigna, que cumpla un objetivo principal, facilitar la **disponibilidad de una vivienda para las familias**. En definitiva, permitir la evolución de la humanidad en unos parámetros asumibles por una sociedad moderna.

Este objetivo, que podríamos asumir como intrínseco al propio mercado, sufre de manera continuada las **repercusiones de las actuaciones políticas que intentan**, a través de publicaciones en el BOE, resolver las demanda

...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |