ECONOMIST<mark>&</mark> JURIST



Redacción



Los deudores podrán aliviar los efectos del Euribor en los préstamos hipotecarios

Desde el mes de agosto pasado la tendencia al alza del Euribor viene afectando a multitud de deudores hipotecarios, que ya han visto incrementada la cuota de su préstamo mientras que las medidas aún no se están aplicando.

Sin embargo, el aumento en las cuotas hipotecarias mensuales en aquellos **préstamos a interés variable** referenciados al Euribor se verá aliviado gracias al paquete de medidas diseñado al amparo del Real Decreto-ley 19/2022, de 22 de noviembre, y la Resolución de 23 de noviembre de 2022, de la Secretaría de Estado de Economía y Apoyo a la Empresa, por el que se publica el Acuerdo del Consejo de ministros que lo desarrolla.

Se trata de **un paquete de ayudas** en el que se encuentran medidas como la ampliación del plazo total del préstamo hasta un máximo de 7 años, pudiendo ser 8 años en casos especiales, con opción para el deudor de fijar la cuota en su importe a 1 de junio de 2022 por un periodo de 12 meses. Otras posibilidades que ofrece es convertir el préstamo variable a

...