ECONOMIST&JURIST

Noelia Padrino Acero
Abogado Director de Padrino Abogados y especialista en Civil, Administrativo y Urbanismo

Demanda de condena al reintegro de la cantidad indebidamente cobrada por el banco en concepto de gastos de hipoteca

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 27-04-2023
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / **Contrato de préstamo**
- Número: 13961
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: CONDICIONES GENERALES DE LA CONTRATACIÓN, gastos hipoteca, HIPOTECA, Las condiciones generales de la contratación, PRÉSTAMO

Documentos originales presentados

- 1. Demanda.
- 2. Contestación a la demanda.
- 3. Sentencia.

El caso

Supuesto de hecho.
Madrid, 24-07-2018

Don Pedro demanda al banco reclamando que sea anulada la cláusula que le obliga al pago de los gastos de constitución hipoteca por ser abusiva, así como también la devolución de las cantidades que el banco ha cobrado indebidamente en concepto de gastos de Notaria, Registro de la Propiedad, Gestoría, etc.

El banco se allana parcialmente a sus pretensiones y discute el asunto de las costas.

En la Audiencia Previa, Don Pedro modifica la demanda en base a la nueva jurisprudencia, tanto en los relativo a los gastos de constitución d
...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |