ECONOMIST&JURIST

Iñaki Frade Juanola
Socio de Frade Gobeo & Asociados

Se declara la validez y eficacia del Contrato de Opción de Compra de un inmueble tras demostrar, por parte del comprador (el demandado), la autenticidad de la firma e Irrescindibilidad por lesión ultradimidium y causa solvendi

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 01-09-2023
- Materia: Derecho Mercantil
- Especialidad: / Derecho Mercantil / Contratación / contratos / **Contrato de compraventa**
- Número: 14024
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, COMPRAVENTA MERCANTIL, Contestación, Indemnización, INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS Y PERJUICIOS, La resolución de la compraventa de inmuebles por incumplimiento del comprador: examen especial de la condición resolutoria explícita, MEDIDA CAUTELAR, RECONVENCIÓN

Documentos originales presentados

- 1. Contestación de la demanda y Reconvención.
- 2. Sentencia
- 3. Auto rectificativo, donde condenan en costas a la demandada reconvencional.

El caso

Supuesto de hecho.
Barcelona, 04-03-2020

Don Carlos fue notificado de una demanda de juicio ordinario en su contra, interpuesta por Entidad S.L donde solicitaba que se declarase la nulidad contractual por ausencia y dolo en el consentimiento del contrato de opción de compra de fecha 2-01-2019 respecto a 5 trasteros cuyo v
...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |