15/02/2024

ECONOMIST&JURIST

Luisja Sánchez
Periodista jurídico

Los avales que el Gobierno pone en el mercado podrían hacer subir los precios y generar endeudamiento en los jóvenes

El Consejo de Ministros ha retomado este martes la línea de avales de 2.500 millones de euros, anunciada en mayo del año pasado y frenada por las elecciones generales de julio, con la que prevé **facilitar que 50.000 jóvenes de entre 18 y 35 años y familias sin límite de edad con hijos menores a cargo puedan acceder a la compra de una vivienda**.

En un contexto marcado por el difícil acceso a la vivienda, con los precios de alquileres por las nubes, este tipo de ayudas pueden ayudar a activar el mercado de compraventa de vivienda y venir a mejorar el acceso a la vivienda de colectivos con más dificultades, pero el riesgo que llega al Estado es elevado, según algunos expertos consultados.

Así, los expertos se encuentran visiblemente divididos ante esta medida cortoplacista que **"podría generar subida de precios en algunas zonas y sobreendeudamientos"**. También constatan que "no hay interés por parte del Gobierno de modificar la Ley de Vivienda actual, pese a la polémica abierta en los últimos m

...

SUSCRÍBETE para una conversión completa a PDF