# ECONOMIST & JURIST



Redacción



## Demanda de desahucio por impago

#### **DEMANDA DE DESAHUCIO**

#### AL JUZGADO

Yo, [Nombre del demandante], mayor de edad, con DNI [Número de DNI], con domicilio en [Dirección del demandante], actuando en mi propio nombre y derecho, ante el Juzgado comparezco y como mejor proceda en Derecho, DIGO:

Que por medio del presente escrito formulo DEMANDA DE DESAHUCIO contra [Nombre del demandado], mayor de edad, con DNI [Número de DNI], y domicilio en [Dirección del demandado], en base a los siguientes,

### **HECHOS**

**PRIMERO.-** Que soy propietario de la vivienda situada en [Dirección de la vivienda], tal y como acredito mediante la escritura de propiedad que se acompaña como Documento nº 1.

**SEGUNDO.-** Que con fecha [Fecha del contrato de arrendamiento], suscribí con el demandado un contrato de arrendamiento sobre la mencionada vivienda, contrato que se acompaña como Documento nº 2.

**TERCERO.-** Que el demandado ha incumplido su obligación de pago de la renta desde el mes de [Mes y año del primer impago], ascendiendo la deuda a la cantidad de [Cantidad total ...

