ECONOMIST&JURIST

Carolina Cendrós Cámara
Abogada en Cendrós Abogados. Especialista en Derecho Civil, Familia, Laboral, Mercantil y Penal.

Impugnación de contrato de arrendamiento buscando la nulidad de las cláusulas del contrato de alquiler

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 02-06-2023
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / Contrato de arrendamiento urbano / Contratos celebrados con la LAU de 1994 / **Contratos de vivienda**
- Número: 14139
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: ARRENDAMIENTO URBANO DE VIVIENDA, DESAHUCIO, Propiedad horizontal, USUFRUCTO

Documentos originales presentados

- 1. Demanda parte actora
- 2. Contestación a la demanda
- 3. Decreto de admisión
- 4. Sentencia primera instancia

El caso

Supuesto de hecho.

Cataluña, 23-05-2022

La Sra. Chiara alquiló su vivienda a unas personas de su entera confianza por un precio bajo y con un contrato de muy larga duración. Posteriormente, vendió la vivienda sin informar a los compradores que la misma tenía un contrato de alquiler. Por impago del precio de venta, la Sra. Chiara demanda a los compradores reclamando la nulidad del contrato de venta.

El juzgado desestima la demanda y la Sra. Chiara fallece. La heredera de la Sra. Chiara, l
...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |