



José Montero

Presidente de Montero de Cisneros Abogados



La cara oculta de las VPO en España: promesas y dificultades

En España **existen más de tres millones de viviendas protegidas, por término medio, una de cada diez viviendas** son de protección oficial, cifra que marcó en 2007 un techo de construcción. La adquisición de este tipo de vivienda se percibe como una solución viable para muchas familias que buscan acceder a un hogar a un precio asequible. Las viviendas de protección oficial (VPO) están diseñadas para ofrecer viviendas a precios regulados para personas con ingresos limitados, siguiendo criterios establecidos por las comunidades autónomas. Sin embargo, **más allá de las promesas de accesibilidad económica, este mercado habitacional es también un terreno fértil para diversos problemas** que pueden afectar profundamente a los compradores.

Uno de los retos más frecuentes al comprar una VPO en España es la **falta de transparencia y equidad en el proceso**. Aunque estas viviendas son un recurso importante para atender la demanda de sectores más desfavorecidos económicamente, las complejidades burocrática

...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |