22/01/2025

ECONOMIST&JURIST

Redacción

Este es el perfil de los nuevos hipotecados que buscan las entidades bancarias en España

El mercado hipotecario español enfrenta un año lleno de retos. Según **Ricardo Gulias, CEO de RN Tu Solución Hipotecaria**, la situación actual está definida por la escasez de vivienda, una alta demanda, y factores inflacionistas que dificultan tanto el acceso a la compra como la dinámica del mercado inmobiliario, lo cual ha generado que **el perfil de los nuevos hipotecados en España en 2025 se defina por personas con solvencia que actúen con rapidez en el mercado**.

"*Este año es un año complejo para el perfil comprador, porque no hay producto*", señala el experto en intermediación hipotecaria. *"Lo ideal sería un mercado inmobiliario sano, ágil, dinámico, con precios reales y cuotas hipotecarias accesibles para que la gente pueda vivir feliz y tranquila; sin embargo,* ***la realidad es que la escasez de vivienda, combinada con la alta demanda y la presión de los tipos de interés, está complicando mucho las cosas***", añade.

El experto recomienda a los compradores actuar rápido: "*El que quiera comprar,*

...

SUSCRÍBETE para una conversión completa a PDF