12/02/2025

ECONOMIST&JURIST

Luisja Sánchez
Periodista jurídico

Pese a las críticas de los expertos, el Ayuntamiento de Barcelona podría estar estudiando adquirir otro edificio como Casa Orsola

En unas declaraciones concedidas a RAC1 este pasado sábado, la primera teniente de alcalde del Ayuntamiento de Barcelona, Laia Bonet, ha asegurado que la fórmula para comprar la Casa Orsola "se puede volver a aplicar en el futuro" en colaboración con otras entidades del tercer sector, más allá de Hábitat3.

Hay que recordar que, este pasado viernes, el consistorio catalán compró el inmueble por unos 9,2 millones de euros tras el acuerdo alcanzado con el fondo de inversión Lioness Inversiones SL, actual propietario del edificio.

La propiedad quedará repartida entre la fundación del tercer sector (51,4%), que aportará algo más de 4,3 millones de euros, y el Ayuntamiento de Barcelona (48,6%), que pagará alrededor de 4,8 millones de euros.

Según el Gobierno municipal, esta cantidad está "un 30 % por debajo del valor de mercado en el Eixample". "Los recursos públicos son limitados", ha advertido Collboni, quien ha añadido que, en materia de vivienda, "hacen falta nuevas reglas de juego", aunque

...

SUSCRÍBETE para una conversión completa a PDF