ECONOMIST&JURIST

Patricia de la Fuente Pinós
Socia fundadora de LexJuridic. Abogada especialista en Derecho procesal civil, responsabilidad civil y derecho de seguros.

Demanda de juicio ordinario en acción individual de nulidad de condiciones generales de contratación

Fecha de resolución del caso: 08/03/2024

Número: 14238

Materia: Derecho Civil

Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / **Contrato de préstamo**

Tipo de caso: Caso Judicial

El caso

Supuesto de hecho

Barcelona, 29/05/2007

Manuel suscribió un contrato de préstamo hipotecario con la entidad BANCO, en el que se incluyeron diversas cláusulas que posteriormente fueron objeto de impugnación por su carácter presuntamente abusivo. Entre ellas, una cláusula suelo que limitaba la variación a la baja del tipo de interés remuneratorio, una cláusula de gastos que imputaba al prestatario el pago de los aranceles notariales, registrales, de gestoría y tasación, una cláusula de intereses de demora que establecía un tipo de interés penalizador, y una cláusula de vencimiento anticipado que facultaba a la entidad a dar por vencido el contrato en determinadas circunstancias.

Como consecuencia de la aplicación de la cláusula suelo, Manuel abonó una cantidad en exceso que ascendía a 20.099,88 euros, ade

...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |