



Modelo de cláusula suspensiva y resolutoria expresa

Los comparecientes acuerdan que la efectividad de ____ (negocio) queda pendiente de ____ en el plazo de ____

Condición resolutoria

Los comparecientes acuerdan que la falta de cumplimiento de la obligación de ____ en el tiempo convenido dará lugar de pleno derecho a la resolución de este contrato.

Los otorgantes condicionan esta transmisión al pago regular de la pensión. Si se produce falta de pago dentro de los 7 días siguientes al vencimiento de cada plazo, reverterá al transmitente la finca cedida, sin que el cesionario pueda reclamar las pensiones satisfechas.

* * *

...