



Ignacio González Gugel

Abogado y socio de dPG Legal. Responsable del área de derecho mercantil y societario del despacho, con sedes en Madrid, Barcelona y Lisboa



Arrendamientos y compraventa de madera en explotaciones de eucalipto

El **mercado español de producción de madera para pasta de papel** se encuentra en una **fase de notable dinamismo**, marcado por una creciente demanda de materias primas forestales, especialmente de eucalipto, impulsada por las necesidades de las grandes industrias papeleras. En este contexto, destaca la presencia activa de **importantes grupos empresariales portugueses**, líderes europeos en el sector, que han intensificado sus operaciones en territorio español, ya sea mediante adquisición de fincas, firma de contratos de arrendamiento de larga duración o compraventa de madera en pie.

España presenta una estructura agraria heterogénea, que condiciona notablemente el régimen de explotación forestal según el territorio. En las comunidades del norte, como Galicia, Asturias o Cantabria, predomina el minifundio, con una gran fragmentación de la propiedad, lo que obliga a los operadores a negociar con múltiples propietarios, a menudo sin documentación registral actualizada y con fuerte componente rural

...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |