



Demanda para reclamación de los honorarios de un arquitecto y aparejador

C214C Demanda para reclamación de los honorarios de un arquitecto y aparejador por los trabajos de ejecución y dirección de obra de un hotel así como modificaciones de proyecto. Con independencia de que en la ejecución se pueda pedir prelación de este crédito, conforme al art. 1923,31 ACon relación a determinados bienes inmuebles y derechos reales del deudor, gozan de preferencia: 31. Los créditos hipotecarios y los refaccionarios, anotados e inscritos en el Registro de la Propiedad, sobre los bienes hipotecados o que hubiesen sido objeto de la redacción.

La demanda para reclamar los honorarios no tiene ninguna particularidad, sería este el modelo:

Dentro de una dirección de obra es obligatoria la presencia de un arquitecto y un aparejador. El 30% de los honorarios que aparecen en tu factura, corresponde a la tarea de dirección de obra por parte del arquitecto. Otra cosa diferente es el trabajo del aparejador, que te cobrará lo que el estime con una factura totalmente independiente.

DEMA

...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |