



## Modelo de comunicado de desistimiento del contrato con arras penitenciales

**NOTIFICACIÓN FEHACIENTE DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE ARRAS PENITENCIALES**

A/A DE: [NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL DEL DESTINATARIO] [DIRECCIÓN COMPLETA DEL DESTINATARIO] [NIF/CIF DEL DESTINATARIO]

DE: [NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL DEL REMITENTE] [DIRECCIÓN COMPLETA DEL REMITENTE] [NIF/CIF DEL REMITENTE]

EN: [LUGAR], A [FECHA]

**ASUNTO: Notificación de resolución unilateral de contrato de compraventa con arras penitenciales de fecha [FECHA\_CONTRATO]**

Estimado/a Sr./Sra. [APELLIDO DEL DESTINATARIO],

Por medio de la presente, yo, [NOMBRE Y APELLIDOS DEL REMITENTE], con DNI/NIF [NÚMERO], en mi condición de [comprador/vendedor], me dirijo a usted para notificarle fehacientemente mi decisión de resolver el contrato suscrito entre ambas partes, en base a los siguientes:

### HECHOS

**PRIMERO.-** Con fecha [FECHA\_CONTRATO], las partes suscribimos un contrato privado de compraventa (en adelante, "el Contrato") sobre el bien inmueble sito en [DIRECCIÓN COMPLETA DEL INMUEBLE], con referencia catastral [RF

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |