12/06/2014

ECONOMIST&JURIST

Redacción

Compraventa de inmueble por extranjero a través de abogado español

AUTOR: www.ksolucion.es info@ksolucion.es

SUMARIO:

1.- El Caso

1.1.- Supuesto de Hecho

1.2.- Objetivo. Cuestión planteada

1.3.- La estrategia del Abogado

2.- El Procedimiento Extrajudicial

2.1- Partes

2.2- Pasos a seguir

2.3.- Normativa

2.4- Documentación

3.- Documentos jurídicos

4.- Biblioteca

TEXTO DEL ARTÍCULO:

1.- EL CASO

-

1.1.- Supuesto de hecho

Alicante, 01/06/2006

Doña Pai y D. Fred, ambos de nacionalidad británica, mantuvieron una relación de noviazgo durante un largo periodo. En el transcurso del mismo, adquirieron un inmueble a partes iguales en una ciudad española. Tras la ruptura de esta relación deciden vender el inmueble.

El proceso de venta fue bastante largo, no tanto por los trámites burocráticos, sino más bien porque los vendedores no lograban ponerse de acuerdo en cuanto al monto que iba a recibir cada uno por la venta del inmueble.

Finalmente, llegan a un acuerdo y encuentran un comprador, Doña María. Doña Pai otorga un poder a un letrado español para que realice todos lo ...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |