ECONOMIST&JURIST

jfernandez

Reclamación de reparación e indemnización contra la Comunidad de propietarios por filtraciones de agua

Para leer el caso completo pinche aquí
Visualización de documentos:

1. Contestación
2. Contestación II
3. Medios de Prueba
4. Sentencia
5. demanda

El caso

Supuesto de hecho.
Madrid, 24-02-1998

Don Francisco es propietario del 5ºC, de la finca sita en la capital. El supuesto se inicia desde el pasado otoño donde el inmueble viene padeciendo una serie de humedades en el salon y en el dormitorio principal consecuencia de la filtración de agua pluviales desde la terraza-azotea de la finca, situada sobre su piso en la vertical del mismo.

Que asimismo le consta que las citadas filtraciones se han producido como consecuencia del grave estado de deterioro en que se encuentra la mencionada terraza-azotea, a la que se accede desde el piso 6º o ático A.

Que le consta a la comunidad de propietarios que la citada terraza-azotea por ser de las llamadas terrazas a nivel, es al propio tiempo cubierta de la finca y consecuentemente, por prescripción del artículo 396 del Código Civil, elemento común de la finc
...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |