26/09/2017

ECONOMIST&JURIST

Redacción

Procedimiento Ordinario en Reclamación de Gastos de Hipoteca. Reclamación de Cantidad

Para ver el caso completo pinche **aquí**

Visualización de documentos:

1. Demanda nulidad clausula gastos de hipoteca
2. Contestación Demanda reclamación gastos de Hipoteca
3. Sentencia

Supuesto de hecho

El caso

La Coruña, 25-08-2004

Con fecha 25 de Agosto de 2004, Dña. Elena y la entidad bancaria suscribieron un contrato de préstamo hipotecario.

En dicho préstamo, entre el clausulado general, existe una clausula donde se dispone que son de cuenta exclusiva de la parte prestataria todos los tributos, comisiones y gastos ocasionados por la preparación, formalización, subsanación, tramitación de escrituras, modificación y ejecución del contrato.

Objetivo. Cuestión planteada

- Que se declare la nulidad de la clausula relatvia a los gastos de constitución de hipoteca en su totalidad, por su carácter abusivo al imponer el abono de la totalidad de los gastos de dicho contrato a los demandantes, así como declarar la subsistencia del resto del préstamo hipotecario.

- Que se condene al demandado a eliminar
...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |