ECONOMIST&JURIST

Redacción

# Contrato de compraventa de bien inmueble. Subrogación de hipoteca

Para leer el caso completo pinche aquí

- Visualización de documentos:
- 1. Escritura
- 2. Documentos varios
- 3. Documentos varios
- 4. Documentos varios
- 5. Documentos varios

El caso

Supuesto de hecho.
Barcelona, 15-12-1999

DOR, S.L. desea vender a RUPO, S.L., un bien inmueble situado en la ciudad de Barcelona. El 15 de diciembre de 1999, fecha de inicio del presente supuesto de hecho, ambas partes se reúnen ante notario para formalizar la compraventa en Escritura pública.

La parte compradora, con anterioridad a la compraventa, entregó cierta cantidad de dinero a DOR, S.L., por lo que desea que se le haga un descuento equivalente a dicha cantidad.

Cabe destacar en este supuesto que el bien inmueble objeto de compraventa está gravado con una hipoteca y se producirá una subrogación de la misma.

Objetivo. Cuestión planteada.
El cliente es RUPO, S.L  y su objetivo es doble:

- Por un lado, adquirir el inmueble para colocarlo entre los activos de su sociedad.
- Y, por otro lado, obtener un descuen

...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |