

Jaime Jiménez Sánchez-Mora
Redactor de Economist & Jurist.



Frena el precio de los alquileres después de cinco años en aumento

- Enero termina con 66 meses de continua subida del [precio de los alquileres](#).
- Por primera vez en cinco años la tasa interanual se sitúa en el 0,0% y bajó un 0,8% en su variación mensual.
- Baleares (8,8%), Madrid (7,5%) y Cataluña (5,2%) encabezan el descenso en el precio de los alquileres.

La oferta de viviendas de alquiler ha aumentado, mientras que la demanda de las mismas sigue viéndose reducida debido a las circunstancias que ha traído consigo la pandemia. En datos, **la demanda de vivienda de alquiler ha bajado del 49% en febrero al 43%**.

Así, se resume que la tendencia ascendente en el precio de los alquileres se ha visto truncada este enero por primera vez en los últimos cinco años, ya que se mantuvo el nivel del mes anterior, rompiendo así una racha ascendente.

El **índice inmobiliario del portal [Fotocasa](#)** reproduce los datos, en los que se expone que se estabilizó el precio en enero (0,0%) con respecto al mes de diciembre del año anterior, poniendo así fin a la tendencia creciente que ...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |