11/02/2021

ECONOMIST&JURIST

Redacción

La tasa de morosidad incrementará en empresas y familias a un 7% u 8% durante 2021, duplicando los niveles actuales debido a la crisis

- *Miguel Arimont Lincoln, CEO de LEM Loan eMarket, prevé que este panorama se cumplirá cuando las ayudas por parte del BCE y del Gobierno cesen y las entidades financieras tengan que provisionar más fondos de los actuales, desinvirtiendo sus activos para mantener un balance saneado.*
- *Esta situación acabará generando un aumento de la cartera de NPLs, abriendo el camino para los inversores inmobiliarios, incluidos los más pequeños y menos institucionales y con gran exceso de liquidez.*
- *Frente al aumento de los impagos inmobiliarios, la mediación y la negociación antes de las ejecuciones son las estrategias más beneficiosas para el deudor y el inversor, según Abel Marín Riaguas, abogado socio del bufete Marín & Mateo Abogados.*

La crisis económica provocada por la pandemia ha causado un aumento del nivel de morosidad y del número de impagos inmobiliarios: según los últimos datos del Banco de España referentes a noviembre de 2020, **la tasa de morosidad de créditos concedidos se sitúa en el** ...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |