



Jaime Jiménez Sánchez-Mora

Redactor de Economist & Jurist.



---

## La inversión inmobiliaria cae en el primer trimestre de 2021

- Se sitúa un 61% por debajo de las cifras del año anterior.
- En marzo de 2020 las inversiones fueron de 4.000 millones de euros, este año apenas alcanza los 1.558 millones.

Tras el parón en la actividad financiera generado por la crisis de la pandemia hay un sector que se ha visto claramente afectado. La [inversión inmobiliaria](#) en este 2021 empezó con un volumen de compras de 1.558 millones entre los meses de enero y marzo, lo que supone **un 61% menos que en la misma fecha de 2020**, según la consultora **CBRE**. Y es que en el primer trimestre de 2020 se produjo un récord en la inversión tras alcanzar los 4.000 millones de euros.

Los compradores se han centrado en este caso en las **residencias de estudiantes** y en los residenciales en alquiler, que tras invertir 736 millones de euros **parece el negocio más rentable del sector**. Eso sí, la inversión se sitúa un 42% por debajo de la del 2020, después de contabilizarse la joint venture entre Temprano y Brookfield en residencias de estudiantes.

El número de transacciones se ha visto reducido significativamente, en el primer tr ...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |