28/07/2021

ECONOMIST & JURIST

Jaime Jiménez Sánchez-Mora
Redactor de Economist & Jurist.

Cómo pretende Madrid reducir el precio de los alquileres

El acceso a la vivienda en España es, por lo general, un problema. **Especialmente en su capital, Madrid**. El aumento de precios se hace fehaciente tanto en los alquileres como en la compraventa.

Es por esto que **el Gobierno de la Comunidad de Madrid se ha fijado en el "build to rent"** como una posible herramienta para intentar que la accesibilidad crezca para con el precio del alquiler. Esta medida, nunca antes vista en España, lleva el nombre de **Vive Madrid**.

El límite al precio de los alquileres se basará en el que tengan las viviendas de protección oficial (VPO) de dicha zona. (Foto: idealista).

Así, si se cumple con todos los objetivos, **se construirán un total de 26.584 viviendas en 27 municipios de manera progresiva hasta el año 2028**. El viceconsejero de Vivienda y Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid, José María García, ha querido señalar algunas de los aspectos del plan y destaca que “esto surgió hace cuatro o cinco años fruto de una reflexión de cómo facilitar el acces

...

SUSCRÍBETE > para una conversión completa a PDF |